





NIRE (DA SEDE OU DA FILIAL QUANDO A SEDE FOR EM OUTRA UF)

33.2.1169440-9

Tipo Jurídico

Sociedade empresária limitada

Porte Empresarial

Microempresa

Nº do Protocolo

2024 / 00098230 - 3

18/01/2024 08:56:15

JUCERJA

Último arquivamento:

00005305756 - 07/02/2023

NIRE: 33.2.1169440-9

SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA

Boleto(s): 104593529

Hash: 974470E0-BE33-4CE1-B968-320C8D93007D

| Órgão | Calculado | Pago   |
|-------|-----------|--------|
| Junta | 460,00    | 488,10 |
| DREI  | 0,00      | 0,00   |

## REQUERIMENTO

Ilmo Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

# SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA

requer a v. sa o deferimento do seguinte ato:

Código do Ato

002

| Código Evento | Qtde. | Descrição do ato / Descrição do evento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 021           | 1     | Alteração / Alteração de Dados (Exceto Nome Empresarial)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| xxx           | xxx   | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx................................................................ |
| xxx           | xxx   | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx................................................................                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| xxx           | xxx   | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx................................................................                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## Requerente

|                |                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rio de Janeiro | Nome: ARILDO SANTANNA FILHO                                                                                                                                                                                                         |
| Local          | Assinatura: ASSINADO DIGITALMENTE<br>O Requerente DECLARA, sob sua responsabilidade pessoal, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e penais, a veracidade dos documentos e assinaturas apresentados no presente processo |
| 18/01/2024     | Telefone de contato: 2133313633                                                                                                                                                                                                     |
| Data           | E-mail: arildo.jrx@gmail.com                                                                                                                                                                                                        |
|                | Tipo de documento: Digital                                                                                                                                                                                                          |
|                | Data de criação: 18/01/2024                                                                                                                                                                                                         |
|                | Data da 1ª entrada:                                                                                                                                                                                                                 |



2024/00098230-3

Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

Empresa: SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA

NIRE: 332.1169440-9 Protocolo: 2024/00098230-3 Data do protocolo: 18/01/2024

CERTIFICO O ARQUIVAMENTO em 18/01/2024 SOB O NÚMERO 00006039061 e demais constantes do termo de autenticação.

Autenticação: 15A8664945A46DA0911099AE9592F5BE44E6EDDF251F57E80C0A8BBDB04E1E1F

Para validar o documento acesse <https://www.jucerja.rj.gov.br/servicos/chanceladigital>, informe o nº de protocolo.



Pag. 2/6

## INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Por esse instrumento, **ALEX CARDOSO**, brasileiro, solteiro, nascido em 14/04/1987, empresário, carteira de identidade nº 21.840.517-3 do DETRAN/RJ, inscrito no CPF nº 114.415.067-13, residente e domiciliado na Rua Marechal Abreu Lima nº 51, Aptº 301 em Realengo, Rio de Janeiro, RJ, CEP nº 21.735-240, **TITULAR** da Sociedade Empresária Unipessoal: **SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA**, com sede na **Rua Teresa Santos nº 574 em Bento Ribeiro, Rio de Janeiro, RJ, CEP nº 21.550-510**, inscrita no CNPJ nº 24.487.206/0001-56, conforme Contrato Social registrado na **JUCERJA** sob o nº 33.2.1169440-9 por despacho em 29/03/2016, e ultima Alteração Contratual registrada sob o nº 5305756, por despacho em 07/02/2023, resolve o seguinte:

**Alteração de Atividades:** O sócio único resolve alterar as atividades da Sociedade que passarão a serem as seguintes: **Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria, Serviços de montagem de móveis de qualquer material, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, Serviços de pintura de edifícios em geral, Comércio por atacado de pneumáticos e câmaras-de-ar, Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios, Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria, Comércio atacadista de equipamentos elétricos de uso pessoal e doméstico, Comércio atacadista de equipamentos de informática, Comércio atacadista de materiais de construção em geral, Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo, Reparação de artigos do mobiliário, Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, Comércio varejista de material elétrico, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente.**

### CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL.

1) A razão social da Sociedade Limitada Unipessoal permanece o seguinte: **SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA**.

**Parágrafo Único:** A denominação social da Sociedade não poderá ser usada em assuntos de favor, tais como: Fianças e outros estranhos aos negócios sociais.

2) O objeto da Sociedade passará a ser o seguinte: **Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria, Serviços de montagem de móveis de qualquer material, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, Serviços de pintura de edifícios em geral, Comércio por atacado de pneumáticos e câmaras-de-ar, Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios, Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria, Comércio atacadista de equipamentos elétricos de uso pessoal e doméstico, Comércio atacadista de equipamentos de informática, Comércio atacadista de materiais de construção em geral, Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo, Reparação de artigos do mobiliário, Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral, Comércio varejista de material elétrico, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente.**

Continua...

## Continuação...

3) O endereço da Sociedade permanecerá o seguinte: **Rua Teresa Santos nº 574 em Bento Ribeiro, Rio de Janeiro, RJ, CEP nº 21.550-510** e seu foro localizado na Capital do Estado do Rio de Janeiro.

4) O capital social da presente Sociedade continua sendo de **R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)**, representados por 1.000.000 (um milhão) de cotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizados em moeda corrente do país, distribuídas da seguinte forma:

5) A responsabilidade do único sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

6) O prazo de duração da sociedade limitada unipessoal é por tempo indeterminado, com início das atividades em data de registro.

7) A administração da Sociedade Empresária Limitada Unipessoal será exercida individualmente e por prazo indeterminado pelo único sócio **ALEX CARDOSO**, ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete ao administrador a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ele receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, representar de qualquer forma a sociedade perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha a participar, por si ou através das referidas sociedades, representar a sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, constituir Procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação naquele documento, dos atos ou operações que poderão praticar, bem como do prazo de duração do mandato que sendo para representação em juízo, poderá ser por prazo indeterminado, e tudo mais que se fizer necessário para o fiel cumprimento do mandato.

**Parágrafo Primeiro:** O administrador fixará uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

8) O exercício social será coincidente com o ano-calendário, terminando em 31 de dezembro de cada ano, quando será procedido o levantamento do balanço patrimonial e efetuada a apuração de resultados, os quais serão atribuídos ao sócio única proporcionalmente às suas quotas de capital. Podendo os lucros a critério do mesmo, serem distribuídos ou ficarem em reserva na sociedade.

9) A sociedade empresária limitada unipessoal poderá levantar demonstrações contábeis intermediárias, a qualquer tempo, para fins de cisão parcial ou total, fusão e incorporação, retirada do sócio ou ainda, para quaisquer atos julgados necessários pelo sócio.

Continua...

## Continuação...

**10)** Em caso de falecimento do único sócio a sociedade empresária limitada unipessoal poderá continuar com suas atividades com os herdeiros e/ou sucessores do “de cujos” ou do incapaz. Não sendo possível, ou inexistindo interesse destes, a sociedade poderá ser dissolvida.

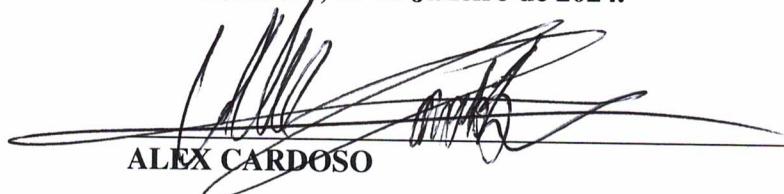
**11)** O único sócio será obrigado à reposição dos lucros e das quantias retiradas, a qualquer título ainda que autorizados pelo contrato, quando tais lucros ou quantia se distribuírem com prejuízo do capital.

**12)** O administrador declara sob as penas da Lei que não está impedido por Lei especial do exercício da administração de sociedade empresária limitada unipessoal e que não se acha condenado a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

**13)** Serão regulados pela **Lei n° 10.406 de 10/01/2002** e demais prescrições legais em vigor, atinentes à espécie, todos os casos omissos nesse instrumento social.

**E por estarem assim justos e pactuados assinam a presente alteração em 2 (duas) vias de igual teor e forma, juntamente com 2 (duas) testemunhas.**

Rio de Janeiro, 17 de Janeiro de 2024.



ALEX CARDOSO



## IDENTIFICAÇÃO DOS ASSINANTES

CERTIFICO QUE O ATO DA SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA, NIRE 33.2.1169440-9, PROTOCOLO 2024/00098230-3, ARQUIVADO EM 18/01/2024, SOB O NÚMERO (S) 00006039061, FOI ASSINADO DIGITALMENTE.

| CPF/CNPJ                                           | Nome                  |
|----------------------------------------------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 932.118.567-49 | ARILDO SANTANNA FILHO |

18 de janeiro de 2024.

**Gabriel Oliveira de Souza Voi**  
Secretário Geral

1/1



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

|                                                     |                                                             |                                |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| NÚMERO DE INSCRIÇÃO<br>24.487.206/0001-56<br>MATRIZ | <b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO<br/>CADASTRAL</b> | DATA DE ABERTURA<br>30/03/2016 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| NOME EMPRESARIAL<br><b>SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA</b> |
|---------------------------------------------------------------|

|                                                                        |                    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)<br><b>SEAOPEN MEDICAL</b> | PORTE<br><b>ME</b> |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|

|                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL<br><b>46.49-4-04 - Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS                                                                     |
| <b>33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material</b>                                                      |
| <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b>                                                             |
| <b>43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração</b>            |
| <b>43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material</b>               |
| <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b>                                                                |
| <b>45.30-7-02 - Comércio por atacado de pneumáticos e câmaras-de-ar</b>                                                      |
| <b>46.39-7-01 - Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral</b>                                                    |
| <b>46.45-1-01 - Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios</b> |
| <b>46.47-8-01 - Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria</b>                                              |
| <b>46.49-4-01 - Comércio atacadista de equipamentos elétricos de uso pessoal e doméstico</b>                                 |
| <b>46.51-6-01 - Comércio atacadista de equipamentos de informática</b>                                                       |
| <b>46.79-6-99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral</b>                                                  |
| <b>47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico</b>                                                                  |
| <b>47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas</b>                                                            |
| <b>47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente</b>                            |
| <b>47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo</b>                     |
| <b>95.29-1-05 - Reparação de artigos do mobiliário</b>                                                                       |

|                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA<br><b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|

|                                      |                      |                             |
|--------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| LOGRADOURO<br><b>R TERESA SANTOS</b> | NÚMERO<br><b>574</b> | COMPLEMENTO<br><b>*****</b> |
|--------------------------------------|----------------------|-----------------------------|

|                          |                                         |                                    |                 |
|--------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| CEP<br><b>21.550-510</b> | BAIRRO/DISTRITO<br><b>BENTO RIBEIRO</b> | MUNICÍPIO<br><b>RIO DE JANEIRO</b> | UF<br><b>RJ</b> |
|--------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-----------------|

|                                                           |                                   |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| ENDEREÇO ELETRÔNICO<br><b>COMERCIAL.SEAOPEN@GMAIL.COM</b> | TELEFONE<br><b>(21) 2222-2222</b> |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)<br><b>*****</b> |
|---------------------------------------------------|

|                                    |                                                 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|
| SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>ATIVA</b> | DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>30/07/2021</b> |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|

|                              |
|------------------------------|
| MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL |
|------------------------------|

|                                   |                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|
| SITUAÇÃO ESPECIAL<br><b>*****</b> | DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL<br><b>*****</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **15/07/2024 às 09:19:39** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

**CNPJ:**

24.487.206/0001-56

**NOME EMPRESARIAL:**

SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA

**CAPITAL SOCIAL:**

R\$1.000.000,00 (Hum milhão de reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

**Nome/Nome Empresarial:**

ALEX CARDOSO

**Qualificação:**

49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 15/07/2024 às 09:20 (data e hora de Brasília).



## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

**CNPJ/CPF**

24.487.206/0001-56

**Inscrição Estadual**

12.315.139

**Data da concessão da inscrição**

09/12/2021

### Nome empresarial

SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA

### Título do estabelecimento

### Natureza Jurídica

Sociedade Empresária Limitada

### Tipo de unidade principal

Unidade Operacional

### Regime de apuração

Simples nacional - Não Optante Simei

### Situação do Sublimite do Simples Nacional

ICMS no Simples Nacional

### Endereço do estabelecimento

RUA Teresa Santos, 574 BENTO RIBEIRO - RIO DE JANEIRO RJ 21.550-510

### Situação cadastral

Habilitada

### Data da situação cadastral

09/12/2021

### Atividades econômicas (CNAE)

#### Principal

46.49-4/04 - COMÉRCIO ATACADISTA DE MÓVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA

#### Secundárias

33.29-5/01 - SERVIÇOS DE MONTAGEM DE MÓVEIS DE QUALQUER MATERIAL

43.22-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS

43.22-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO

43.30-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL

43.30-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL

45.30-7/02 - COMÉRCIO POR ATACADO DE PNEUMÁTICOS E CÂMARAS-DE-AR

46.39-7/01 - COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EM GERAL

46.45-1/01 - COMÉRCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTOS E MATERIAIS PARA USO MÉDICO, CIRÚRGICO, HOSPITALAR E DE LABORATÓRIOS

46.47-8/01 - COMÉRCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ESCRITÓRIO E DE PAPELARIA

46.49-4/01 - COMÉRCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO

46.51-6/01 - COMÉRCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA

46.79-6/99 - COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL

47.42-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO

47.44-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS

47.44-0/05 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

47.53-9/00 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO

95.29-1/05 - REPARAÇÃO DE ARTIGOS DO MOBILIÁRIO

**Secretaria de Estado de Fazenda**

Sistema Integrado de Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro

**Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral****Unidade de cadastro**

AFR 64.09 - Capital

**Tipo da Inscrição**

Contribuinte Pessoa Jurídica do RJ - obrigatória

**Observação**

Contribuinte optante do Simples Nacional desde 09/12/2021. Em regra, documentos fiscais emitidos não geram crédito de ICMS.



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro  
 Secretaria Municipal de Fazenda  
 Subsecretaria de Tributação e Fiscalização  
 Coordenadoria do ISS e Taxas

| INSCRIÇÃO MUNICIPAL | DATA DA INSCRIÇÃO |
|---------------------|-------------------|
| 0.671.040-9         | 05/04/2016        |

## COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOME OU NOME EMPRESARIAL                          | SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| NOME FANTASIA                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| CPF OU CNPJ                                       | 24.487.206/0001-56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ATIVIDADES ECONÔMICAS                             | 247103 - INSTALACAO DE MOVEIS<br>241105 - SERRALHARIA<br>252182 - REPARACAO DE ARTEFATOS DE MADEIRA .<br>260061 - INSTALACOES ELETRICAS HIDRAULICAS E DE GAS<br>260290 - PINTURA DE PREDIOS<br>260380 - INSTALACAO DE SISTEMAS DE REFRIGERACAO E VENTILACAO<br>312010 - MATERIAIS DE CONSTRUCAO-COM ATAC<br>324116 - MAQ E SUPRIMENTOS P/PROCESS DE DADOS-COM ATAC<br>324124 - APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRICOS-COM ATAC<br>333018 - MOVEIS-COM ATAC<br>335037 - CAMARA DE AR E PNEUMATICOS-COM ATAC<br>351016 - GENEROS ALIMENTICIOS-COM ATAC<br>352110 - INSTRUMENTO E MATERIAL MEDICO E HOSPITALAR -COM ATAC<br>357014 - MATERIAL DE ESCRITORIO-COM ATAC<br>411124 - CASAS PRE-FABRICADAS-COM VAR<br>412031 - FERRAGENS-COM VAR<br>418072 - APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRONICOS-COM VAR<br>418137 - MATERIAL ELETTRICO-COM VAR |
| RESTRIÇÕES                                        | VEDADA A ARMAZENAGEM NO LOCAL<br>VEDADOS INCOMODOS E PREJUIZOS A VIZINHANCA<br>VEDADA A CIRCULACAO DE MERCADORIAS NO LOCAL<br>SIMPLES ESCRITORIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DO ISS                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| GERÊNCIA REGIONAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ENDEREÇO COMPLETO                                 | RUA TERESA SANTOS, 574, BENTO RIBEIRO<br>21550-510                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| SITUAÇÃO CADASTRAL                                | ATIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL                        | 20/01/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Aprovado pela Resolução SMF Nº 2829 de 09 de dezembro de 2014.

Emitido no dia **15/07/2024** às **09:28**.



# PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Secretaria Municipal de Fazenda



## ALVARÁ DE LICENÇA PARA ESTABELECIMENTO

| INSCRIÇÃO MUNICIPAL | CNPJ / CPF         | PROCESSO DE CONCESSÃO | ÚLTIMO PROCESSO DE DEFERIMENTO | IRLF/GRLF     |
|---------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------|
| 0671040-9           | 24.487.206/0001-56 | 04/853.293/2016       | 04/804.370/2024                | GRLF7 - Norte |

CONCEDIDO A

SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA

PARA SE ESTABELECER NO

RUA TERESA SANTOS, 574, BENTO RIBEIRO

### COM AS SEGUINTE ATIVIDADES DO CÓDIGO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS (CAE)

2.47.10.3 - INSTALAÇÃO DE MÓVEIS  
3.12.01.0 - MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO-COMERCIO ATACADISTA  
4.18.07.2 - APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS-COMERCIO VAREJISTA  
3.24.12.4 - APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS-COMERCIO ATACADISTA  
3.24.11.6 - MAQ E SUPRIMENTOS PARA PROCESSAMENTO DE DADOS-COMERCIO ATACADISTA  
2.52.18.2 - REPARAÇÃO DE ARTEFATOS DE MADEIRA  
4.12.03.1 - FERRAGENS-COMERCIO VAREJISTA  
4.11.12.4 - CASAS PRÉ-FABRICADAS-COMERCIO VAREJISTA  
3.51.01.6 - GÊNEROS ALIMENTÍCIOS-COMERCIO ATACADISTA  
4.18.13.7 - MATERIAL ELÉTRICO-COMERCIO VAREJISTA  
2.60.06.1 , 2.60.38.0 , 3.33.01.8 , 2.41.10.5 , 3.52.11.0 , 3.57.01.4 , 2.60.29.0 , 3.35.03.7 ,

### COM AS SEGUINTE RESTRIÇÕES

VEDADOS INCOMODOS E PREJUIZOS A VIZINHANCA  
VEDADA A CIRCULACAO DE MERCADORIAS NO LOCAL  
VEDADA A ARMAZENAGEM NO LOCAL  
SIMPLES ESCRITORIO

### OBSERVAÇÕES

A concessão deste Alvará não importa, entre outros, no reconhecimento de regularidade do estabelecimento quanto a quaisquer normas aplicáveis ao seu funcionamento, especialmente as de proteção da saúde, condições de edificação, instalação de máquinas e equipamentos, prevenção contra incêndios e exercício de profissões.

Rio de Janeiro, 18 de Janeiro de 2024

2ª Via emitida pelo sistema Rio mais fácil negócios em  
26/04/2024



**Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro**  
**Secretaria Municipal de Fazenda**

**FICHA DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS (SUBSTITUI O CARTÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL)**

| INSCRIÇÃO MUNICIPAL | GRLF | DIV ISS | CPF/CNPJ       | INÍCIO DE ATIVIDADE ECONÔMICA | DATA DE EMISSÃO | TIPO DE ESTABELECIMENTO |
|---------------------|------|---------|----------------|-------------------------------|-----------------|-------------------------|
| 0671040-9           | 7    | 03      | 24487206000156 | 05/04/2016                    | 18/01/2024      | UNICO                   |

**NOME / FIRMA / RAZÃO SOCIAL**

SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA

**ENDEREÇO**

Rua Teresa Santos, 00574, Bento Ribeiro

**CATEGORIA DO CONTRIBUINTE**

SOC. P/ QUOTAS DE RESPONSABILIDADE LTDA

**CÓDIGO E DESCRIÇÃO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS (CAE)**

- 3.24.11.6 MAQ E SUPRIMENTOS PARA PROCESSAMENTO DE DADOS-COMERCIO ATACADISTA
- 3.57.01.4 MATERIAL DE ESCRITÓRIO-COMERCIO ATACADISTA
- 3.51.01.6 GÊNEROS ALIMENTÍCIOS-COMERCIO ATACADISTA
- 3.24.12.4 APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS-COMERCIO ATACADISTA
- 3.12.01.0 MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO-COMERCIO ATACADISTA
- 2.41.10.5 SERRALHARIA
- 2.60.29.0 PINTURA DE PRÉDIOS
- 3.33.01.8 MÓVEIS-COMERCIO ATACADISTA
- 2.52.18.2 REPARAÇÃO DE ARTEFATOS DE MADEIRA
- 4.18.07.2 APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS-COMERCIO VAREJISTA
- 2.47.10.3 INSTALAÇÃO DE MÓVEIS

|           |                                                                |
|-----------|----------------------------------------------------------------|
| 2.60.38.0 | INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO            |
| 3.52.11.0 | INSTRUMENTO E MATERIAL MÉDICO E HOSPITALAR-COMERCIO ATACADISTA |
| 4.12.03.1 | FERRAGENS-COMERCIO VAREJISTA                                   |
| 3.35.03.7 | CÂMARA DE AR E PNEUMÁTICOS-COMERCIO ATACADISTA                 |
| 4.11.12.4 | CASAS PRÉ-FABRICADAS-COMERCIO VAREJISTA                        |
| 4.18.13.7 | MATERIAL ELÉTRICO-COMERCIO VAREJISTA                           |
| 2.60.06.1 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS HIDRÁULICAS E DE GÁS                     |

#### CADASTRO DE SÓCIOS - 10 MAIORES PARTICIPAÇÕES

NOME: **ALEX CARDOSO** PARTICIPAÇÃO: **100.00%**

IDENTIDADE: **218405173** CPF/CNPJ: **11441506713**

QUALIFICAÇÃO: **Sócio/Diretor**

ENDEREÇO: **HELIO DO AMARAL 164 REALENGO RIO DE JANEIRO 21725180 RJ 105**

NOME: PARTICIPAÇÃO:

IDENTIDADE: CPF/CNPJ:

QUALIFICAÇÃO:

ENDEREÇO:

NOME:

IDENTIDADE:

QUALIFICAÇÃO:

ENDEREÇO:

PARTICIPAÇÃO:

CPF/CNPJ:



Secretaria Municipal de Saúde.

Instituto Municipal de Vigilância Sanitária, Vigilância de Zoonoses e de Inspeção Agropecuária - IVISA-Rio

[prefeitura.rio/vigilanciasanitaria](http://prefeitura.rio/vigilanciasanitaria)



# LICENCIAMENTO SANITÁRIO

**Nº 09/97/050957/2024**

LICENÇA SANITÁRIA DE FUNCIONAMENTO

## IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

Inscrição Municipal: **6710409**

CNPJ: **24.487.206/0001-56**

Razão Social: **SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA**

Endereço: **RUA TERESA SANTOS, 574 - BENTO RIBEIRO, CEP: 24341-110, Rio de Janeiro - RJ**

## Atividades

241105 - SERRALHARIA

247103 - INSTALACAO DE MOVEIS

252182 - REPARACAO DE ARTEFATOS DE MADEIRA

260061 - INSTALACOES ELETRICAS HIDRAULICAS E DE GAS

260290 - PINTURA DE PREDIOS

260380 - INSTALACAO DE SISTEMAS DE REFRIGERACAO E VENTILACAO

312010 - MATERIAIS DE CONSTRUCAO-COM ATAC

324116 - MAQ E SUPRIMENTOS P/PROCESS DE DADOS-COM ATAC

324124 - APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRICOS-COM ATAC

333018 - MOVEIS-COM ATAC

335037 - CAMARA DE AR E PNEUMATICOS-COM ATAC

351016 - GENEROS ALIMENTICIOS-COM ATAC

352110 - INSTRUMENTO E MATERIAL MEDICO E HOSPITALAR -COM ATAC

Armazenar cosméticos/produtos de higiene pessoal/perfumes

357014 - MATERIAL DE ESCRITORIO-COM ATAC

411124 - CASAS PRE-FABRICADAS-COM VAR

412031 - FERRAGENS-COM VAR

418072 - APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRONICOS-COM VAR

418137 - MATERIAL ELETTRICO-COM VAR

Complexidade: **Mínima**

Risco: **Baixo**

M<sup>2</sup>: **Até 50 m<sup>2</sup>**

Concessão: **01/05/2024**

Vigência: **30/04/2025**

Situação: **Ativa**

## CONDIÇÕES DE FUNCIONAMENTO

A empresa declara atender aos requisitos mínimos exigidos pela legislação sanitária vigente para o exercício das atividades pretendidas.

**Protocolo eletrônico nº 09/97/050957/2024**

Esta Licença foi concedida de acordo com o art. 6º, inciso I, do Decreto Rio nº 45.585, de 27 de dezembro de 2018, e terá validade até o dia 30 de abril do exercício seguinte, devendo ser revalidada até o último dia útil do mesmo mês, na forma prevista no art. 8º do referido ato normativo

**Emitido no dia 24/04/2024 às 08:06 (data e hora de Brasília).**

**Este documento pode ser validado através do site**  
**<http://sisvisa.rio.rj.gov.br/ValidacaoDocumento> ou através do QRCode**





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA**  
**CNPJ: 24.487.206/0001-56**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 09:25:10 do dia 19/02/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 17/08/2024.

Código de controle da certidão: **C1FB.59C3.E3C6.9D4F**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL Nº: 07-2024/2237526

Código de verificação de autenticidade: deb09bbf22d5e48942e42e5a5d9863c7

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

| IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| CPF / CNPJ: 24.487.206/0001-56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | CAD-ICMS: Ativo |
| NOME / RAZÃO SOCIAL: SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |
| CERTIFICAMOS, para os fins de direito, e de acordo com as informações registradas nos Sistemas Corporativos da Secretaria de Estado de Fazenda e Planejamento, que, até a presente data, NÃO CONSTAM DÉBITOS perante a RECEITA ESTADUAL para o requerente acima identificado, ressalvado o direito de a Receita Estadual cobrar e inscrever as dívidas de sua responsabilidade, que vierem a ser apuradas.                                                                    |                 |
| EMITIDA EM: 01/07/2024 ÀS 08:11:17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |
| VÁLIDA ATÉ: 29/09/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |
| Certidão emitida com base na Resolução SEFAZ nº 109 de 04/08/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |
| OBSERVAÇÕES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
| Esta certidão deve estar acompanhada da Certidão Negativa da Dívida Ativa, emitida pelo órgão próprio da Procuradoria Geral do Estado, nos termos da Resolução Conjunta PGE/SER nº 33/2004.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                 |
| A autenticidade desta certidão pode ser confirmada pela Internet ( <a href="http://www10.fazenda.rj.gov.br/SATI-FiscoFacil/publico/autenticidadeHashCertidao/consultaAutenticidadeHash.xhtml">http://www10.fazenda.rj.gov.br/SATI-FiscoFacil/publico/autenticidadeHashCertidao/consultaAutenticidadeHash.xhtml</a> ).                                                                                                                                                         |                 |
| A verificação de débitos é efetuada pelo CNPJ do requerente, abrangendo sua regularidade fiscal e de estabelecimentos que porventura possuir com mesma raiz de CNPJ. A razão social, quando indicada, é informação apenas ilustrativa.                                                                                                                                                                                                                                        |                 |
| O campo CAD-ICMS atesta a situação do CNPJ do requerente no Cadastro Estadual de Contribuintes do ICMS: ATIVO - estabelecimento inscrito e ativo; DESATIVADO - estabelecimento inscrito e desativado; NÃO INSCRITO - estabelecimento sem qualquer inscrição. No caso de estabelecimento inscrito no CAD-ICMS, sua identificação deverá ser obtida pelo Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral ( <a href="http://www.fazenda.rj.gov.br">www.fazenda.rj.gov.br</a> ). |                 |
| A condição de não-inscrito ou desativado não desobriga o requerente de possuir inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do ICMS do Estado do Rio de Janeiro caso exerça atividade relacionada no artigo 20 do Anexo I da Parte II da Resolução SEFAZ nº 720/2014.                                                                                                                                                                                                         |                 |



PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS EM DÍVIDA ATIVA**

Certifico que, em consulta ao Sistema da Dívida Ativa no dia 09/05/2024 , em referência ao pedido 145776/2024 , NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO em Dívida Ativa para o CPF ou CNPJ informado abaixo:

**RAZÃO SOCIAL:**

SEAOOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA

**CNPJ:**

24.487.206/0001-56

**INSCRIÇÃO ESTADUAL:**

12.31513.9

A certidão negativa de Dívida Ativa e a certidão negativa de ICMS ou a certidão para não contribuinte do ICMS somente terão validade quando apresentadas em conjunto.

Os dados apresentados nesta certidão baseiam-se em pesquisa realizada a partir do CPF ou CNPJ fornecido no momento da apresentação do requerimento.

**Fica ressalvado o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar débitos que vierem a ser apurados posteriormente à emissão da presente certidão.**

A aceitação desta certidão está condicionada a verificação de sua autenticidade na INTERNET, no endereço: <https://pge.rj.gov.br/divida-ativa/certidao-de-regularidade-fiscal>

**CÓDIGO CERTIDÃO: LQ6J.1100.1011.P370**

**PESQUISA CADASTRAL** realizada em: **09/05/2024 às 10:49:38.9**

Esta certidão tem validade até 05/11/2024 , considerando 180 (cento e oitenta) dias após a pesquisa cadastral realizada na data e hora acima, conforme artigo 11 da Resolução nº 2690 de 05/10/2009.

Para maiores informações: <https://pge.rj.gov.br/divida-ativa>

Emitida em 27/05/2024 às 17:02:02.1



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
 SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E  
 PLANEJAMENTO  
 SUBSECRETARIA DE TRIBUTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO  
 COORDENADORIA DO ISS E TAXAS

Nº AUTENTICAÇÃO **7257249736**  
 ÓRGÃO **FP/REC-RIO/CIS/F**  
 CONTROLE **165112027**

NOME / RAZÃO SOCIAL / ENDEREÇO

**SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA**  
**RUA TERESA SANTOS 000574**  
**BENTO RIBEIRO RIO DE JANEIRO 21550-510 RJ**

CNPJ

**24.487.206/0001-56**

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

**0.671.040-9**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA - Modelo 1**

CERTIFICA-SE que, até a presente data, em relação ao contribuinte acima qualificado, não há auto de infração, nota de lançamento, parcelamento, débito confessado em pedido de parcelamento ou nota de débito pendentes de pagamento integral, ou débito escriturado em livro fiscal ou declarado por meio eletrônico, vencidos e não pagos. Fica, entretanto, assegurado ao Município o direito de cobrança de qualquer débito que vier a ser verificado posteriormente, inclusive no que diz respeito às penalidades cabíveis previstas na legislação em vigor. **A presente certidão, válida para todas as inscrições sediadas no Município do Rio de Janeiro, vinculadas aos oito primeiros dígitos do CNPJ ou ao CPF acima, serve como prova perante qualquer órgão público ou privado.**

VALIDADE: 180 (cento e oitenta) dias da data de sua expedição.

Certidão expedida com base na Resolução SMF nº 1897, de 23/12/2003 e alterações posteriores.

Rio de Janeiro, 25 de abril de 2024.

HORA: 11:40:59

Dispensada a assinatura do Fiscal de Rendas, conforme art. 5º-A, da Resolução SMF Nº 1.897.

**OBSERVAÇÕES**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página eletrônica da Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento, na internet, no endereço (<http://www2.rio.rj.gov.br/smf/forms/valcerti.cfm>).

O presente documento não certifica inexistência de débitos do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza declarados pelo contribuinte no âmbito do Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Simples Nacional. Caso o contribuinte seja ou tenha sido optante pelo Simples Nacional nos últimos 5 (cinco) anos, a presente certidão deverá ser complementada por certidão de situação fiscal fornecida pela Receita Federal do Brasil.



## CERTIDÃO NEGATIVA

Ressalvado o direito de o Município do Rio de Janeiro cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo identificado neste documento que vierem a ser apuradas, A PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, após analisar o cadastro dos créditos sob sua administração, relativamente a **SEOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA**, inscrito(a) no cadastro nacional de pessoas jurídicas - CNPJ sob o nº 24.487.206/0001-56, inscrição municipal nº 0.671.040-9, com endereço no(a) R TERESA SANTOS, nº 574 - RJ Cep: 21550-510, certifica que

## NÃO FORAM APURADAS INSCRIÇÕES EM DÍVIDA ATIVA

### Observações Complementares

Esta certidão compõe-se de 1 folha(s) e é válida por 120 dias, a contar desta data.

### Observações

Rio de Janeiro, RJ, 21/06/2024

1. Esta certidão refere-se exclusivamente à situação fiscal do(s) contribuinte(s) acima indicado(s) perante a dívida ativa do Município do Rio de Janeiro.
2. A situação fiscal do(s) contribuinte(s) quanto a créditos não inscritos em dívida ativa deve ser certificada pelos órgãos responsáveis pelas respectivas apurações.
3. Esta certidão poderá ser renovada a partir de 06/10/2024. A certidão de situação fiscal é expedida no prazo de 10 dias, contados da data de seu requerimento perante a Procuradoria da Dívida Ativa. Não são aceitos pedidos de urgência.
4. O requerimento de certidão de situação fiscal perante a Procuradoria da Dívida Ativa pode ser feito pela própria pessoa física ou jurídica interessada, gratuitamente e sem a necessidade de nomeação de procurador.
5. Regularize sua situação fiscal imediatamente: efetue o pagamento ou parcelamento das dívidas apontadas nesta certidão, apresente os comprovantes de pagamento ou de início de parcelamento (originais, inclusive honorários, quando devidos) e obtenha em dois dias úteis sua certidão de situação fiscal regular.
6. O destinatário poderá confirmar a autenticidade desta certidão, informando o número do Código de Controle impresso acima no endereço [daminternet.rio.rj.gov.br](http://daminternet.rio.rj.gov.br)
7. A certidão é válida para matriz e filial(is).

Ivo Marinho de Barros Junior  
Procurador-Coordenador  
Procuradoria da Dívida Ativa  
Mat. 11/297.772-6



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 24.487.206/0001-56

Certidão nº: 28819175/2024

Expedição: 25/04/2024, às 11:39:23

Validade: 22/10/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **24.487.206/0001-56**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 24.487.206/0001-56

**Razão Social:** SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS

**Endereço:** RUA MOGURARI 94 / OSWALDO CRUZ / RIO DE JANEIRO / RJ / 21341-110

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 21/07/2024 a 19/08/2024

**Certificação Número:** 2024072104275711557623

Informação obtida em 22/07/2024 09:21:04

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**

## Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **24.487.206/0001-56**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **SEAOPEN REFRIGERACAO E MOVEIS LTDA**

### Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 30/03/2016**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

 Mais informações

[Voltar](#)

[Gerar PDF](#)

# Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria Estadual de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços  
Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Certidão Simplificada para Sociedades Empresárias, exceto as Anônimas, e suas filiais

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

**Nome da empresa:**

SEAOPEN REFRIGERAÇÃO E MÓVEIS LTDA

**Tipo Jurídico:** Sociedade empresária limitada

**Natureza Jurídica:** Sociedade Empresária Limitada

**Número de Identificação do Registro de Empresas (NIRE)**

332.1169440-9

**CNPJ**

24.487.206/0001-56

**Data de Arquivamento do Ato Constitutivo**

09/12/2021

**Data de inícios das atividades**

30/03/2016

**Endereço:**

R Teresa Santos, 574, Bento Ribeiro, Rio de Janeiro, RJ, 21.550-510

**Capital Social:**

R\$1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS)

**Prazo de Duração**

**Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte**

**Capital Integralizado:**

1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS)

Indeterminado

ME

**Último Arquivamento:**

Alteração/Alteração de Dados (Exceto Nome Empresarial)

**Situação**  
Registro Ativo

Data Número Ato/eventos

18/01/2024 00006039061 002/021

**Status**  
Transformada

**Objeto:**

MÓVEIS-COMERCIO ATACADISTA; INSTALAÇÃO DE MÓVEIS; INSTALAÇÕES ELÉTRICAS HIDRÁULICAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO; SERRALHARIA; PINTURA DE PRÉDIOS; CÂMARA DE AR E PNEUMÁTICOS-COMERCIO ATACADISTA; INSTRUMENTO E MATERIAL MÉDICO E HOSPITALAR-COMERCIO ATACADISTA; MATERIAL DE ESCRITÓRIO-COMERCIO ATACADISTA; APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS-COMERCIO ATACADISTA; MAQ E SUPRIMENTOS PARA PROCESSAMENTO DE DADOS-COMERCIO ATACADISTA; MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO-COMERCIO ATACADISTA; APARELHOS E EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS-COMERCIO VAREJISTA; REPARAÇÃO DE ARTEFATOS DE MADEIRA; GÊNEROS ALIMENTÍCIOS-COMERCIO ATACADISTA; MATERIAL ELÉTRICO-COMERCIO VAREJISTA; FERRAGENS-COMERCIO VAREJISTA; CASAS PRÉ-FABRICADAS-COMERCIO VAREJISTA;

**Atividades Econômicas:**

- ◆ 4649404 Comércio Atacadista de Móveis e Artigos de Colchoaria
- ◆ 4651601 Comércio Atacadista de Equipamentos de Informática
- ◆ 4679699 Comércio Atacadista de Materiais de Construção em Geral
- ◆ 4742300 Comércio Varejista de Material Elétrico
- ◆ 4744001 Comércio Varejista de Ferragens e Ferramentas
- ◆ 4744005 Comércio Varejista de Materiais de Construção não Especificados Anteriormente
- ◆ 4753900 Comércio Varejista Especializado de Eletrodomésticos e Equipamentos de Áudio e Vídeo
- ◆ 9529105 Reparação de Artigos do Mobiliário
- ◆ 3329501 Serviços de Montagem de Móveis de Qualquer Material
- ◆ 4322301 Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás
- ◆ 4322302 Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração
- ◆ 4330402 Instalação de Portas, Janelas, Tetos, Divisórias e Armários Embutidos de Qualquer Material
- ◆ 4330404 Serviços de Pintura de Edifícios em Geral
- ◆ 4530702 Comércio por Atacado de Pneumáticos e Câmaras-de-ar
- ◆ 4639701 Comércio Atacadista de Produtos Alimentícios em Geral
- ◆ 4645101 Comércio Atacadista de Instrumentos e Materiais para Uso Médico, Cirúrgico, Hospitalar e de Laboratórios
- ◆ 4647801 Comércio Atacadista de Artigos de Escritório e de Papelaria
- ◆ 4649401 Comércio Atacadista de Equipamentos Elétricos de Uso Pessoal e Doméstico

**Sócios:**

**ALEX CARDOSO**

CPF/CNPJ: 114.415.067-13

Condição: Administrador

Participação no capital: 0,00

**ALEX CARDOSO**

CPF/CNPJ: 114.415.067-13

Condição: Sócio

Participação no capital: 1.000.000,00

**Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela:**

# Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria Estadual de Desenvolvimento Econômico, Indústria, Comércio e Serviços  
Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Certidão Simplificada para Sociedades Empresárias, exceto as Anônimas, e suas filiais

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

NIRE: XXXXXXX

CNPJ: XXXXXXX

XXXXXXX

### Observações:

#### Ordens Judiciais:

Número: XXX Data: XX/XX/XXXX Protocolo XX-XXXX/XXXXXX-X  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### Nomes Anteriores:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### Atos Arquivados:

CERTIFICO A EXISTÊNCIA DE TODOS OS ATOS ARQUIVADOS ATÉ A PRESENTE DATA:

09/12/2021 - 33211694409 - 002 - 07/02/2023 - 00005305756 - 002 - 18/01/2024 - 00006039061 - 002 -

#### Art.1029 - Notificação de Retirada:

CPF/CNPJ: XXXXXXXX-XX

Participação no capital: R\$ 0,00

Condição: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Data da Notificação: xx/xx/xxxx

#### Liquidante:

CPF/CNPJ: XXXXXXXX-XX  
Condição: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Participação no Capital: 0.00



Local, data  
Rio de Janeiro, 29 de Abril de 2024

Gabriel Oliveira de Souza Voi  
SECRETÁRIO GERAL - JUCERJA

2024/00374620-1

Documento Assinado por meio digital, conforme MP 2200-2 de 24/08/2001, que institui a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil, em vigor consoante E.C nº32 de 11/09/2001 - Art.2º.

Art 1º. Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil, para garantir autenticidade, integridade e validade jurídica de documentos em forma